

入居費用

①119,270円~122,270円
(3食含む)

月額費用の内訳

- ・家賃 40,000円~42,000円
- ・共益費^{※1} 15,000円~16,000円
- ・管理費^{※2} 10,000円
- ・食事(ご希望の方) 54,270円(税込)

※1 各居室及び入浴に関する部分の水道光熱費

※2 共用部分の維持管理にかかる各種費用(水道光熱費・消耗品費・設備保守点検費・建物内及び外構廻りの清掃費、火災保険料など)

入居時にかかる費用

- ・敷金 ②240,000円~252,000円
- ・火災保険料(2年更新) ③9,000円~12,000円

※保険料は変動する場合がございます。

入居時には①②③が必要となります。

〈別途必要費用〉

※介護サービス費の自己負担額
※個人消耗品:おむつ代・医療費・理美容代などは実費
※別途、保証契約が必要な場合がございます。

※入居費用は現状を優先します。くわしくはお問い合わせください。



サエラ 大石東町

〒657-0043 神戸市灘区大石東町5丁目6番22号
・阪神本線「大石」駅から徒歩約5分

お問い合わせ

見学随時受付中! まずはお電話ください!

TEL: 078-802-1135

【受付時間】10:00~17:00 担当:入居相談係

シニア世代の医(介護)・食・住をトータルサポート
株式会社 ヒナコ-ポレーション

〒657-0037 神戸市灘区備後町5丁目3番1号 3F
TEL: 078-811-3013



サエラ 大石東町

住宅型有料老人ホーム



あなたに
安心を
優しさと



シニア世代の医(介護)・食・住をトータルサポート
株式会社 ヒナコ-ポレーション

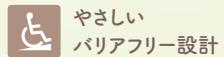


住宅型有料老人ホームとは

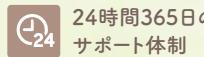
生活支援サービス（食事（別途契約）の提供・見守り・生活相談など）が付いた居住施設です。又別途契約により在宅介護サービスも受けられ、福祉用具のレンタルなども利用可能です。

特徴

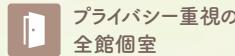
当施設は駅からも近く、ご家族の方にご訪問いただくにも便利な場所にあります。満床で8名という小さな施設です。こじんまりとしたアットホームな施設ですので我が家のようにお過ごしください。



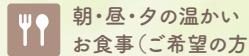
やさしい
バリアフリー設計



24時間365日の
サポート体制



プライバシー重視の
全館個室



朝・昼・夕の温かい
お食事（ご希望の方）



入居条件

原則介護認定を受けておられる方

※ご事情がある方は、ご相談ください。

こんな方におすすめ

月額費用が
心配な方

介護サービスも
受けたい方

独居だと
不安な方

サエラ大石東町へご相談ください！

いつまでも住み慣れた街で
「いきいき、明るく、元気よく」「その人らしい」
生活が送れるよう家庭的な雰囲気を大切に、
笑顔でサポートしていきます。
大切な毎日の食事も手作りの温かい
家庭料理をご提供いたします。



2・3F



1F

